



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 24,00 M²

Aubervilliers 93300

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 17
EPINETTES

55 rue de la jonquière / 55 rue
Gauthey
75017 Paris

01 85 53 54 58

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 24,00 M²

Appartement de 24 m² à vendre, idéalement situé à proximité de la Mairie d'Aubervilliers, à seulement 2 minutes à pied du métro ligne 12 et à 20 minutes en direct de la gare Saint-Lazare.

L'appartement est situé en rez-de-chaussée et se compose d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine ouverte ainsi que d'une cave.

Ce bien est idéal pour un premier achat, un investissement locatif étudiant ou encore pour de la location courte durée.

Appartement à rénover entièrement, offrant un fort potentiel de valorisation.

24 m²

2 pièce(s)

1
chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

321 kWh/m² par an

Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Charbon, Électrique
Année construction	1948
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien



