



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 49,00 M²

Paris 75018

420 000 € *

* 420 000 € honoraires inclus

399 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 17
EPINETTES

55 rue de la jonquière / 55 rue
Gauthey
75017 Paris

01 85 53 54 58

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 49,00 M²

Guy Hoquet Paris 17 Epinettes vous présente en vente, situé à proximité du Sacré Coeur, au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble ancien, un appartement de 2 pièces de 49 m² vendu loué, composé de : un vaste séjour, une cuisine séparée, une grande chambre, une salle d'eau avec wc.

Il se compose d'un beau séjour, d'une cuisine fonctionnelle indépendante, d'une chambre spacieuse et confortable

et d'une salle d'eau avec wc.

Cet appartement bénéficie du charme de l'ancien. Cave en sous-sol.

Bon taux de rentabilité garanti.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite

49 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281 kWh/m ² par an
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1880
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	38
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1320€ et 1830€ au 01/01/2021

Photos du bien

